**["Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2018)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/)**

**НК РФ Статья 395. Налоговые льготы**

[1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283511/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/" \l "dst100123). Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения [уголовно-исполнительной системы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302962/#dst100349) Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными [дорогами общего пользования](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304231/80895977dd531939f3c1d5b4e9f3abc41f78dd99/#dst100054);

3) утратил силу. - Федеральный [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_170633/b5315c892df7002ac987a311b4a242874fdcf420/#dst100158) от 29.11.2004 N 141-ФЗ;

(см. текст в предыдущей редакции)

4) [религиозные организации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_289869/8cf90c5b538e92e7d3d11732fd7416f37767e4ba/#dst100066) - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

5) [общероссийские](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_285678/e2d006afe2a64a23b225515027384fd4b28ed0bb/#dst100071) общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если [среднесписочная численность](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_295406/30af7bbf9ec3ae3262efb00e277ba9189b714808/#dst100617) инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_52928/4ba5cc1b1caf911ed64b32676707b4bcb59270fc/#dst100008), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

6) [организации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221332/74655c677365cd2d1547bd55af3a91c765ee9d0d/#dst4) народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации [изделий](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221332/0585288d99643926589da9262dc48be9d9b81c46/#dst100043) народных художественных промыслов;

7) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным [народам](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301173/#dst100011) Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

8) утратил силу. - Федеральный [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_170633/b5315c892df7002ac987a311b4a242874fdcf420/#dst100158) от 29.11.2004 N 141-ФЗ;

(см. текст в предыдущей редакции)

9) организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в [подпункте 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst7110) настоящего пункта, - в отношении земельных участков, расположенных на территории [особой экономической зоны](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_98622/#dst0), сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

(в ред. Федеральных законов от 03.06.2006 [N 75-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_60662/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100016), от 07.11.2011 [N 305-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201407/30b3f8c55f65557c253227a65b908cc075ce114a/#dst100079), от 30.11.2011 [N 365-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301681/30b3f8c55f65557c253227a65b908cc075ce114a/#dst100326), от 28.12.2017 [N 436-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286469/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100158))

(см. текст в предыдущей редакции)

10) организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286898/b819c620a8c698de35861ad4c9d9696ee0c3ee7a/#dst100019) "Об инновационном центре "Сколково", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра "Сколково" и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом;

(п. 10 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201683/b5315c892df7002ac987a311b4a242874fdcf420/#dst100121) от 28.09.2010 N 243-ФЗ, в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201279/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100035) от 28.11.2011 N 339-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)

11) судостроительные организации, имеющие [статус резидента](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220377/002e4c446251ca87ca7c1be7ae101f595d54f8ed/#dst100083) промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет;

(п. 11 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_201407/30b3f8c55f65557c253227a65b908cc075ce114a/#dst100080) от 07.11.2011 N 305-ФЗ)

КонсультантПлюс: примечание.

С 1 января 2019 года Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304040/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100019) от 03.08.2018 N 297-ФЗ в подпункт 12 пункта 1 статьи 395 вносятся изменения. См. текст в будущей редакции.

12) организации - [участники](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_285755/0af0825d73879701588d00a528d4598b809328a9/#dst100082) свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок.

(п. 12 введен Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_191707/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100136) от 29.11.2014 N 379-ФЗ)

2. В случае, если в период применения налоговых льгот, предусмотренных [подпунктами 9](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst7530), [11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst7110) и [12 пункта 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst11393) настоящей статьи, осуществлены раздел или объединение земельных участков в отношении образованных в результате раздела или объединения земельных участков, налоговые льготы, указанные в [подпунктах 9](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst7530), [11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst7110) и [12 пункта 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299657/000b377ae50d81133cfb3dfb679082a4a8b2076e/#dst11393) настоящей статьи, не применяются.